

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIJA-MARE
COMISIA DE LOCUINȚE

NR. 5080/26.03/2025

- PENTRU = DA
- ÎMPOTRIVĂ = NU
- ABȚINERE = A

BORDEROUL

documentelor analizate în ședința comisiei de locuințe
din data **26.03.2025**

1. **SZILAGYI KOVACS VARGA IOSIF MARIUS** din Baia Mare, str. Horea nr. 46B/10
solicită transferul contractului de locuință socială.

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Szilagyi Kovacs Varga Albert a locuit pe str. Horea nr. 46B/10, a fost titular de contract și a decedat în data de 24.02.2025. Fiul Szilagyi Kovacs Varga Iosif Marius a fost trecut în contract și solicită transferul pe el.	

1. da se aproba să fie trecut fiul ca titular 3. trecut fiul ca titular
5. _____ 6. _____ 7. _____ 8. _____
9. _____

2. **GYAPIAS ELISABETA** din Baia Mare, str. Horea nr.46B/66 solicită compensarea investiției cu chiria

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Gyapias Elisabeta solicită compensarea investiției cu chiria la locuința socială de pe str. Horea nr. 46B ap. 66.	ușă metalică – 489.00 lei Total – 489.00 lei

1. da se aproba 3. _____ 4. _____
5. _____ 6. _____ 7. _____ 8. _____
9. _____

3. **SAVA VICTOR GHEORGHE** din Baia Mare, bd. Regele Ferdinand nr. 116/10
solicită compensarea investiției cu chiria

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Sava Victor solicită compensarea investiției cu chiria la locuința socială de pe bd. Regele Ferdinand nr. 116/10	ușă metalică – 499.00 lei Total – 499.00 lei

1. da se aproba 3. _____ 4. _____
5. _____ 6. _____ 7. _____ 8. _____
9. _____

4. **VARGA ANDREI FRANCISC** din Baia Mare, bd. Regele Ferdinand nr. 116/54 solicită compensarea investiției cu chiria

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Varga Andrei Francisc solicită compensarea investitiei cu chiria la locuința socială de pe bd. Regele Ferdinand nr. 116/54	vopsea – 130.50 lei amorsă- 14.67 lei pensulă vopsea – 12.19 lei cadă duș – 769.00 lei Total – 926.36 lei

1. da se poate aproba 4. _____
 5. _____ 6. _____ 7. _____ 8. _____
 9. _____

5. **CIURAR MARCELA** din Baia Mare, str. Horea nr. 46B/72 solicită introducerea în contractul de închiriere.

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Ciurar Marcela solicită introducerea în contract a fiului Ciurar Pardalian.	

1. da se aproba 3. _____ 4. _____
 5. _____ 6. _____ 7. _____ 8. _____
 9. _____

6. **ZASZLATI MARGARETA** din Baia Mare, bd. Regele Ferdinand nr. 116/18 solicită introducerea în contractul de închiriere.

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Zaszlati Margareta solicită introducerea în contract a soției fiului dânzei. Iar doamna a mai făcut o solicitare prin care dorește mutarea de la etajul IV unde locuiește acum la nr. 5 care e la etajul 1, deoarece soțul doamnei este bolnav (prolaps hemoroidal, trombozare hemoroidală, obezitate morbidă). A atasat documente medicale.	

1. _____ 2. da se aproba si 4. mutare
 5. si introducerea in contract a 8. murarii
 9. _____

7. **LAKATOS CONSTANTIN** din Baia Mare, str. Horea nr. 46B/27 solicită introducerea în contractul de închiriere.

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Lakatos Constantin solicită introducerea în contract a fiului Lakatos Marius.	

1. da se aproba 3. _____ 4. _____
 5. _____ 6. _____ 7. _____ 8. _____
 9. _____

8. **SOLIMAN CLAUDIA** din Baia Mare, str. Horea nr. 46B/80 solicită introducerea în contractul de închiriere.

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Soliman Claudia solicită introducerea în contract a soțului, Soliman Ibrahim Ramadan Ibrahim Ahmed.	

1. da se aproba 3. _____ 4. _____
5. _____ 6. _____ 7. _____ 8. _____
9. _____

9. **LĂCĂTUS MARIA** din Baia Mare, bd. Regele Ferdinand nr.116/61 solicită mutarea într-o altă locuință socială.

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Lăcătus Maria locuiește la etajul 3 într-o locuință socială, solicită mutarea la un etaj inferior, deoarece este bolnavă a atasat si documente medicale prin care reiese că a suferit în trecut un infarct miocardic.	

1. _____ 2. da se aproba pe 4116/84
5. _____ 6. _____ 7. _____ 8. _____
9. _____

10. **VARGA ATILA** din Baia Mare, str. Horea nr. 46B/115 solicită mutarea într-o altă locuință socială.

Date despre solicitant	Observatii
Domnul Varga Attila locuiește la etajul V într-o locuință socială pe str.Horea nr.46B/115, dorește mutarea într-o locuință socială pe bd. Regele Ferdinand nr. 116, deoarece nu se înțelege cu vecini și e gălăgie. Domnul declară că soția este bolnavă și au în grijă un nepot.	

1. nu se aproba nu au 3. preferat etajul
5. justificabile 6. din care 7. să fie mutat într-o
9. locuință la un etaj inferior

11. **FRONEA GABRIELA** din Baia Mare, str. Horea nr. 46B/124 solicită mutarea într-o altă locuință socială.

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Fronea Gabriela locuiește la etajul 5 într-o locuință socială pe str.Horea nr.46B/124, solicită mutarea într-o locuință socială pe bd. Regele Ferdinand nr. 116, deoarece e gălăgie și doamna e bolnavă conform actelor medicale (hernie inghinală).	

1. da dacă dăruie o locuință în același mod.
 5. la un etaj 6. inferior 7. _____ 8. _____
 9. _____

12. TIVADAR GHISTINA din Baia Mare, Craica solicită locuință socială pe bd. Regele Ferdinand nr.116.

Date despre solicitant	Observatii
Doamna Tivadar Ghistina locuieste pe Craica, are 2 nepoți în plasament care merg la școală. Doamna se află pe poziția 1 cu 109 puncte pe lista de priorități pe anul 2025.	

1. _____ 2. _____ 3. _____ 4. _____
 5. da se aprobă pe G 116/68 6. _____
 9. _____

ALTE SITUAȚII PREZENTATE :

COMISIA :

1. PÎRVU IONUȚ _____ 8. CRISTINA POP –SEC. F.D. VOT
 2. HÎRB ELENA DIANA _____ 9. LAJOS MAJOR –SEC. F.D. VOT
 3. OPRIȘAN MONICA _____ 10. FAGI RAMONA –SEC. F.D. VOT
 4. NARITA FLORINA VASILICA _____
 5. VAUM IOSIF SAMIR _____
 6. GLIGAN VASILE CAMELIU _____
 7. MITRE NICOLETA _____
 8. VIDA NOEMI _____
 9. MUREȘAN ANTONELA _____

Locuințe libere

Horea 46B/2-parter

Horea 46B/47 – etajul II

Horea 46B/50 – etajul II

Horea 46B/93 – etajul IV – rea

Horea 46B/97 – etajul IV

Horea 46B/104 – etajul IV

Horea 46B/107 – etajul IV

Regele Ferdinand 116/5 – etajul I - *Zsuzsanna Margareta*

Regele Ferdinand 116/84 – Etajul II – distrusă - *Lăcătuș Maria*

Regele Ferdinand 116/58 – Etajul II – de la 01.04.2025 liberă

Regele Ferdinand 116/68 – Etajul IV - de la 01.04.2025 liberă - *Tivadar Ghisbica*

Regele Ferdinand 116/22 – Etajul V

Regele Ferdinand 116/96 – Etajul V